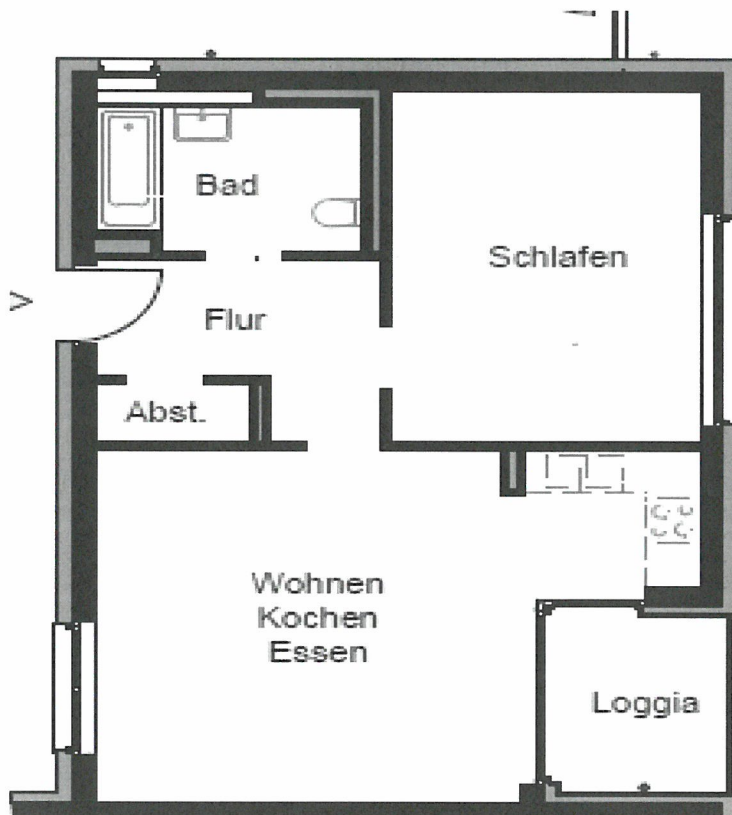


## Exposé

### Wolberostraße 26, 41462 Neuss

1.Obergeschoss Wohnung Nr. 10



Flur	6,59 m <sup>2</sup>	
Abstellraum	1,46 m <sup>2</sup>	
Wohnen/ Kochen/ Essen	28,29 m <sup>2</sup>	
Schlafen	17,72 m <sup>2</sup>	
Bad	6,33 m <sup>2</sup>	
<b>Σ Heizfläche</b>	<b>60,39 m<sup>2</sup></b>	
Loggia (¼)	1,18 m <sup>2</sup>	
<b>Σ Nutzfläche</b>	<b>61,57 m<sup>2</sup></b>	